आज का पंचांग

तिथि संवत् : फाल्गुन, शुक्ल पक्ष पंचमी शुक्रवार, संपूर्ण दिनरात

कानूनी मामलों में पक्ष मजबूत होगा। नए संपर्कों का लाभ मिलेगा।

मीनः शुभ अंक...5 शुभ रंग...जामुनी
नई जिम्मेदारी आने से व्यवस्था बढ़ेगी। पारिवारिक मामलों में बाहरी दखल से समस्या बढ़ सकती है। वक्त के साथ फैसले बदलने पड़ेंगे।

▪ पंडित प्रो. विनोद शास्त्री

बैठक में फैसला • जनगणना के सवालों का जवाब देंगें, मगर एनपीआर के सवालों का नहीं

क्यूएच टालबरश यूनियन के

रहे हैं। सुंदर टीम में तीसरे नंबर पर बल्लेबाजी करते हैं और वे ऑफ

भी मनोबल बढ़ेगा और खेलों में बेहतर प्रदर्शन करेंगे।

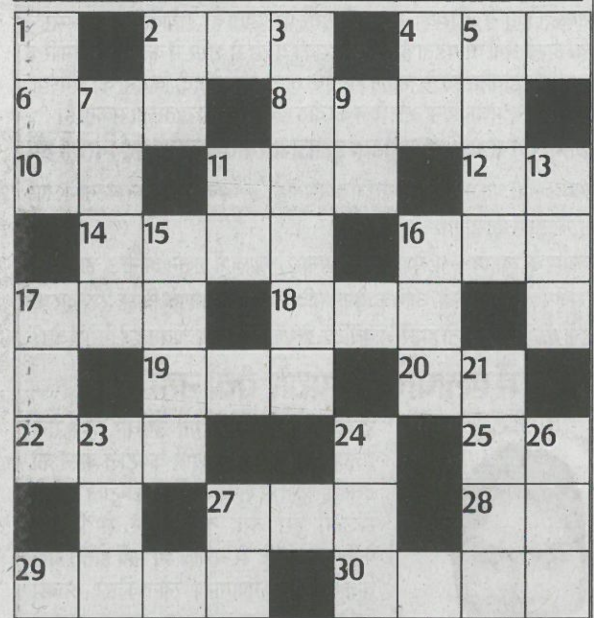
करता है तो उसके बारे में पुलिस को सूचना दें ।

वर्धन के लिए खेल विभाग किसी प्रकार की कमी नहीं खलने देगा। खेलों को

मिल सकेगा। इस अवसर पर महाशय खूबीराम ट्रस्ट के चेयरमैन राव इंद्रजीत

सिंह यादव, भूपद्र शर्मा फाजिलपुरिया, मास्टर राव नफे सिंह डाबोदा, समय सिंह आदि मौजूद थे।

क्रॉस वर्ड 5300



बाएं से दाएं

2. जरिया, सामग्री, कार्य पूर्ति का माध्यम (3)
4. देश में उत्पन्न, बोलचाल की भाषा में स्वतः उत्पन्न हुआ शब्द (3)
6. विविधता, वैरूप्य (3)
8. धर्म, संप्रदाय (4)
10. धरती, पृथ्वी, जमीन (2)
11. ढूह, ऊंची भूमि, भीटा (3)
12. शोरबा, रस, पृथ्वी, भूमि (2)
14. मेघ, बादल (4)
16. बेचैन, व्याकुल (3)
17. पाप, दोष, अपराध (3)
18. जिसका कोई पता न हो, गायब (3)
19. गाल, रुखसार (3)
20. बलशाली, बलवान (2)
22. झुंझलाना, चिढ़ना, कुढ़ना (3)
25. सौ हजार, लाह, चपड़ी (2)
27. जामाता, जंवाई, पुत्री का पति (3)
28. चित्त, अंतःकरण, इच्छा (2)
29. बूंद-बूंद गिरना, ऊपर से सहसा गिरना (4)
30. एकाएक, अचानक (4)

ऊपर से नीचे

1. विधि विरुद्ध, नियम-विरुद्ध, गैर कानूनी (3)
2. साधन के योग्य, लक्ष्य (2)
3. उपकार मानने वाला, कृतज्ञ (3,3)
4. काया, शरीर, तन (2)
5. चितकबरा (4)
7. प्रकाशित होना, विद्यमान होना (4)
9. वृद्ध, सोने के तार जिनसे कपड़ों पर बेल-बूटे बनाए जाते हैं (2)
11. छोटी जन्मपत्री, कुंडली, लग्नपत्री (2)
13. पीड़ा उत्पन्न करना, दुख देना (3)
15. लहराना, हवा का झोंका आना (4)
16. बेसब्र, व्याकुल, परम उत्सुक (3)
17. बेअदबी, अशिष्टता (3)
21. लीला से युक्त (4)
23. अल्पकालिक भिड़ंत, कहा-सुनी (3)
24. उगना, प्रकट होना, उद्गम (3)
26. धतुओं या सिक्कों के टकराने से उत्पन्न ध्वनि (3)
27. अन्न कण (2)

सही हल क्रॉस वर्ड | 5299

1 झि	ड़	2 की	■	3 वि	रो	4 धा	भा	5 स
झ	■	6 म	था	नी	■	र्मि	■	ध्य
7 क	8 पो	त	■	9 त	10 म	क	11 ना	■
■	ख	■	12 बे	■	द्य	■	13 द	14 गा
15 ह	र	16 सिं	गा	र	■	17 ग	■	ज
म	■	18 दु	ना	■	19 क	दा	20 व	र
21 स	22 ह	र	■	23 अ	च	र	ज	■
24 फ	न	■	25 श्रा	व	क	■	26 न	27 ख
28 र	न	वे	■	29 नि	च	ला	■	त

खेलो इंडिया तीरंदाजी में गोल्ड विजेता प्रियंका का भव्य स्वागत

सचिन व हर्ष ने ब्रांज मेडल किया अपने नाम

प्रतियोगिता में जीतकर आने पर प्रियंका ठाकरान का स्वागत करते लोग।

भास्कर न्यूज़ | गुड़गांव

झाड़सा गांव निवासी प्रियंका ठाकरान ने खेलो इंडिया प्रतियोगिता के तहत तीरंदाजी प्रतियोगिता में गोल्ड मेडल अपने नाम किया है। उड़ीसा के भुवनेश्वर में खेली गई इस प्रतियोगिता में प्रियंका ठाकरान ने व्यक्तिगत खेल स्पर्धा में प्रियंका ने अपना बेस्ट प्रदर्शन करते हुए गोल्ड मेडल हासिल किया। जबकि गुड़गांव हर्ष पाराशर व सचिन गुप्ता ने अलग-अलग वर्ग में ब्रांज मेडल हासिल किया है। हर्ष पाराशर गुरुवार को ही सोनीपत स्थित साई स्पोर्ट्स एकेडमी के लिए रवाना हो गए। जहां वे वर्ल्ड कप के लिए होने वाले ट्रायल में हिस्सा लेंगे।

वहीं प्रियंका ठाकरान के गुड़गांव पहुंचने पर झाड़सा में उन्हें खुली जीप में नोटों की माला पहनाकर भव्य स्वागत किया। इस अवसर पर तीरंदाजी कोच कपिल कौशिक ने बताया कि प्रियंका ने यूनिवर्सिटी की ओर से तीरंदाजी में हिस्सा लिया। गुरुवार को कृष्ण मंदिर झाड़सा से सेक्टर-46 स्थित अपने निवास तक खुली जीप में गई और इस दौरान परिजनों ने उनके गोल्ड जीतने पर बधाई दी।

3 दिवसीय 31वीं राज्यस्तरीय पैरा एथलेटिक प्रतियोगिता 13 मार्च से

फरीदाबाद| सेक्टर-12 स्थित राज्य खेल परिसर में पैरा खेल संघ की ओर से 3 दिवसीय 31वीं राज्यस्तरीय पैरा एथलेटिक प्रतियोगिता 13 मार्च से होगी। इसकी शुरूआत 13 मार्च से होगी। इसमें 15 वर्ष से ऊपर के खिलाड़ी हिस्सा ले सकेंगे। इसके लिए तैयारियां की जा रही हैं। संघ के वरिष्ठ पदाधिकारी गिरिराज सिंह के अनुसार प्रतियोगिता में हिस्सा लेने वाले इच्छुक खिलाड़ी पैरा खेल संघ ऑफ हरियाणा की वेबसाइट पर 1 से 10 मार्च तक ऑनलाइन आवेदन कर सकते हैं। इस दौरान उन्हें आवेदन शुल्क के अलावा आवासीय प्रमाण पत्र, दो फोटो सहित कई दस्तावेज जमा करने होंगे। बगैर आवेदन किसी भी खिलाड़ी को प्रतियोगिता में हिस्सा लेने की स्वीकृति नहीं दी जाएगी। इसमें हिस्सा लेने वाले नए खिलाड़ियों को विकलांगता प्रमाण पत्र के आधार पर श्रेणी निर्धारित की जाएगी।

SUNCITY AVENUE 76

HARYANA RERA REGISTRATION NO. : 78 OF 2019

(AN AFFORDABLE HOUSING PROJECT WITH INTEREST SUBSIDY UPTO RS. 2.67 LAKHS UNDER PMAY)**

Sector-76, Gurugram Near Haldiram (NH-8)

Applications are invited from general public for booking of residential apartments in Affordable Housing Project proposed to be developed as per terms and conditions of the policy prescribed by the Town & Country Planning Department, Government of Haryana vide Notification No. PF-27/48921 dated 19.08.2013 & amendment thereof (details available at the department website i.e., www.tcpharyana.gov.in)

PROJECT DETAILS

1. Colonisers/ Developers Suncity Projects Pvt. Ltd.
2. Project Approvals License No. 34 of 2018, Building Plan Approved on 30.08.2019 Vide Memo No.ZP-1255/JD(RD)/2019/20894. Haryana RERA Registration No.:**78 Of 2019**
3. Location Sector 76, Gurugram, Haryana
4. Provisions Project Area 1464(Available-866) no. of apartments available in the Housing Scheme spread over 10 acres. As per Policy, 5% of total no. apartments are available for management quota & 95% of total no. apartments are for public.
Community Facilities: One Community Hall of 2000 sq. ft. and One Anganwadi-cum-creche of 2000 Sq. ft.

APARTMENT DETAILS, ALLOTMENT, RATES AND PAYMENT TERMS:

CATEGORY 2BHK	NO.OF UNIT	CARPET AREA SQ. MTR / SQ. FT.	BALCONY AREA SQ.MTR / SQ. FT.	ALLOTMENT RATE OF APARTMENT(INR)	BOOKING AMOUNT 5% APROX(INR)
TYRE-1	394	59.00 / 635.08	9.29 / 100.00	2,590,320	1,19,000
TYRE-2	336	54.10 / 582.33	9.29 / 100.00	2,379,320	1,19,000
TYRE-3	60	57.10 / 621.62	9.29 / 100.00	2,536,480	1,19,000
TYRE-4	56	58.20 / 626.46	9.29 / 100.00	2,555,840	1,19,000
TYRE-5	20	56.85 / 611.93	9.29 / 100.00	2,497,720	1,19,000

Total Apartments 866

Payment Plan

S.N	DESCRIPTION	INSTALLMENTS	S.N	DESCRIPTION	INSTALLMENTS
1.	At the time of application	5% of total sale price	5.	Within 18 months from the date of 1st allotment*	12.5% of total sale price
2.	Within 15 days of allotment	20% of total sale price	6.	Within 24 months from the date of 1st allotment*	12.5% of total sale price
3.	Within 6 months from the date of 1st allotment*	12.5% of total sale price	7.	Within 30 months from the date of 1st allotment*	12.5% of total sale price
4.	Within 12 months from the date of 1st allotment*	12.5% of total sale price	8.	Within 36 months from the date of 1st allotment*	12.5% of total sale price

***NOTE:The date of 1st allotment was 24.02.2020**

6. Parking One 2-wheeler parking with each apartment
7. Tentative Specifications Drawing Room / Lobby Flooring: Tiles / IPS | Drawing Room / Lobby Wall ceiling finish: OBD / Color wash | Bedrooms Flooring: Tiles / IPS Bedrooms wall ceiling finish: OBD / Color wash | Toilets Walls finish: Tiles upto 4 feet and OBD/ color Wash in balance area | Toilets Flooring: Tiles / IPS | Kitchen Flooring: Tiles / IPS | Kitchen Wall finish: Tiles upto 2 feet high above stone/ Tile counter and OBD / Color wash in balance area. | Fixture & fittings: Single bowl Steel Sink & CP / PVC / PTMT fittings | Balcony Flooring: Tiles / IPS | Window: MS Z-section & Glass/ Alu steel& Glass | Door Frame / Doors: MS/ Fiber Door frames with Flush Door/ Skin Door/ Fiber Door | Common Area flooring: Stone / Tiles/ IPS | Lift Lobby: Stone / Tiles/ IPS | Chinaware: Standard Fittings | Electrical: ISI marked products for wiring, switches and circuits | Security: Gated complex
8. Applications Timelines
(i) Booking open from: **28.02.2020**
(ii) Last Date of submission of Applications: **13.03.2020**
(iii) Applications form can be procured & submitted at: (A) SUNCITY PROJECTS PVT. LTD. **Corp.Office**-218-224,2nd Floor, Suncity Business Tower, Sector-54, Golf Course Road, Gurugram (B) As per policy dated: 18.02.2020, application form can also be procrued from office of Senior Town Planner, Gurugram Circle, Office at 3rd Floor, HUDA Office Complex, Sector -14, Gurugram. For more information, **call 706170 0000**

Eligibility
1. The applicant should not be debarred from entering into legally binding contract under any prevailing law.
2. Any person can apply, however, the PMAY beneficiaries which include their spouse dependent children, identified by the Urban Local Bodies Department, Haryana under **"Pradhan Mantri Aawaas Yojana-Housing for All"** programme shall be granted preference in allotment. First priority shall be given to the identified beneficiaries of the said town followed by other PMAY beneficiaries of the State of Haryana. Thereafter, for the remaining flats, persons which include their spouses of dependent children who do not own any flat/ plot in any HUDA developed colony/ sector or any licenced colony in any of the Urban Areas in Haryana, UT of Chandigarh and NCT Delhi shall be given next preference in allotment of flats.
3. An applicant can make only one application. Any successful applicant under this policy shall not be Eligible for allotment of other flat under this policy in any other colony. In case, he/ she is successful in more than one colony, he/she will have retaining only one flat.

Allotment Criteria
1. The allotment of apartments shall be done through draw of lots in the presence of a committee consisting of Deputy Commissioner or his representative (at least of the cadre of Haryana Civil Services), Senior Town Planner (Circle office), DTP of the concerned district and the representative of coloniser concerned.
2. After fixation of date for draw of lots, an advertisement shall be issued by the Developer informing the applicants about the details regarding date/ time and venue of the draw of lots in the same newspapers in which the original advertisement was issued.
3. For detailed criteria and time-frame to be adopted for scrutiny and allotment, the applicants may also refer to the details in the Affordable Housing Policy 2013 notified vide no. PF-27/48921 date and amendment thereof (available at the department website,i.e.,tcpharyana.gov.in).

706170-0000 INFO@SUNCITYPROJECTS.COM SUNCITYAVENUE76.COM

Home loan approved by **All Leading Banks**

Corp. Office : Suncity Business Tower, 218-224, Second Floor, Golf Course Road, Sector-54, Gurugram -122002, Haryana, Ph. : 0124-4691000 Fax : 0124-4691010
Regd. Office: LGF-10, Vasant Square, Plot-A, Sec-B, Pocket-V, Community Centre, Vasant Kunj, New Delhi-110070 (India) CIN : U45201DL1996PTC083915

Disclaimer: Promoter urges every applicant to inspect the project site and shall not merely rely upon or to be influenced by any architectural impression, plan or sales brochure and therefore, requested to make personal judgement prior to submitting an application for allotment . The images shown here are indicative of design and for illustration purposes only. Further, the actual design may vary in fit and finished from the one displayed above. Project details/ specifications can also be accessed at the office of Haryana Real Estate Regulatory Authority website http://haryanarera.gov.in/: Journey time shown, if any , is based upon google maps which may vary as per traffic at relevant point of time. * Rate mentioned above does not include GST and other statutory charges, if applicable . T & C Apply. 1 sq.mt. 10.7639 sq. ft. ** The subsidy offers as per the eligibility of the client's profile and the loan amount. This is the max amount of subsidy that a client can receive and the same goes with the loan amount too for availing the subsidy. Please note that the loan can be sanctioned more than 12 lacs but subsidy can be availed only till 12 lacs of loan amount.

farnazfever.com